



REGIONE PUGLIA

AREA POLITICHE PER L'AMBIENTE, LE RETI E LA QUALITA' URBANA

Servizio Assetto del Territorio
Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica
Via delle Magnolie nn.6-8 - 70026 MODUGNO

Rif. Nota prot. AOO_159-3303



Nota inviata solo via fax
Ai sensi dell'art. 43, comma 6,
del D.P.R. 445/2000

All'Assessorato Regionale
Aree politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione
Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo Sviluppo
Sede

OGGETTO: Comune ORIA (BR) - Autorizzazione unica ai sensi del D.L. 29/12/2003 n° 387
relativa all'istanza per la costruzione e esercizio dell'impianto di produzione di energia
elettrica da fonte rinnovabile del tipo fotovoltaico - della potenza elettrica di 5,77
MW.

Ditta: GE.FIN. ENERGY ORIA DIVISION SRL

Con riferimento alla nota in epigrafe, con la quale codesto Servizio Energia, Reti e
Infrastrutture materiali per lo Sviluppo ha richiesto, nell'ambito del procedimento di Autorizzazione
Unica ex D.Lgs n. 387/2003, il parere di competenza, si rappresenta quanto segue.

Il progetto presentato e acquisito al prot. n° 2649 del 15/02/2010 del S.U.R. prevede la
realizzazione di un impianto di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 5,77 MW nel Comune di
ORIA (BR) e relative opere di connessione alla rete elettrica nazionale - cavidotto di
vettoriamento.

Dalla documentazione trasmessa emerge che l'intervento di cui trattasi ricade in una "Zona
Territoriale Omogenea E di tipo Agricolo".

Fermo restando la verifica, di competenza comunale, in ordine al non interessamento di
terreni irrigui o ad alta e qualificata produttività, tutelati dalla L.R. 56/80 (art. 51), nonché il rispetto
di quanto previsto dall'art. 12, comma 7 del D.Lgs. 387/2003, questo Servizio, dall'istruttoria
espletata dagli uffici competenti, per quanto attiene agli **aspetti paesaggistici**, si rileva che l'area
interessata dalla installazione della centrale fotovoltaica ricade in un Ambito Territoriale Esteso di
tipo <<E>> di valore "normale" non sottoposto a tutela diretta dal P.U.T.T./P, i cavidotti di
vettoriamento interrati sotto strade esistenti, interessano un Ambito Territoriale Esteso di tipo
<<E>> di valore "normale" non sottoposto a tutela diretta dal P.U.T.T./P.

Dagli Atlanti della Documentazione cartografica del PUTT/P, si rileva che nell'area
interessata dalla installazione della centrale fotovoltaica è presente una componente del *Sistema
della Stratificazione Storica dell'Organizzazione Insediativa - A.T.D. Usi Civici* - sottoposta alle
prescrizioni di base definite dall'art. 3.17 delle N.T.A. del PUTT/P. Con nota prot. n. 3635 del
24/02/2010 con cui il Dirigente dell'Ufficio Osservatorio Abusivismi e Contenzioso ha trasmesso la
richiesta di attestazione vincolo demaniale di uso civico su terreni in agro di Oria secondo art. 5
della L.R. n. 7/98, si certifica la legittimazione dei terreni interessati dall'installazione dell'impianto.



REGIONE PUGLIA

AREA POLITICHE PER L'AMBIENTE, LE RETI E LA QUALITA' URBANA

Servizio Assetto del Territorio - Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica

Via delle Magnolie n.6-8 - 70026 MODUGNO

Per quanto esposto, questo Servizio ritiene di poter esprimere parere favorevole con prescrizioni per l'area interessata dall'installazione dei pannelli fotovoltaici

In merito alla realizzazione delle aree interessate dall'installazione dei pannelli fotovoltaici, si prescrive di non realizzare l'impianto di illuminazione esterna perimetrale, di ridurre l'altezza della recinzione ad una altezza massima di 1,50 m e di adottare, come misura di mitigazione dell'intervento, l'impianto di siepi perimetrali con essenze autoctone quali viburno-timo, corbezzolo, lentisco e biancospino.

Ritiene altresì di esprimere parere favorevole con prescrizioni per il cavidotto per gli aspetti paesaggistici di compatibilità con il PUTT/P, in quanto se ne prevede il completo interramento sotto strada esistente.

In merito alla realizzazione del cavidotto interrato, si prescrive il completo ripristino del manto dell'intera sede stradale sotto cui corre il cavidotto interessato, ed inoltre il ripristino, qualora fossero presenti, delle murature a secco a ridosso della strada.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
OSSERVATORIO ABUSIVISMO E CONTENZIOSO
(Dott. Giuseppe MUSICCO)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ASSETTO DEL TERRITORIO
(Ing. Francesca PACE)

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA
(Arch. Maria Raffaella LAMACCHIA)